

生協管理物件特集

京大生協は吉田キャンパス・桂キャンパス付近で京大生の住まいの管理業務を行っています。

京都大学吉田キャンパス内に住まい管理業務カウンターがありますので安心です。

入退居の手続きやトラブルがあった場合でも京大生協が対応いたしますので安心・安全です。

入居後の相談事も授業の合間にお気軽にご利用いただけます。

ショッピング 住まい紹介カウンター TEL. 075-771-0823

Point 1 入退去の手続きは生協で行いますので、手続きがスムーズです。

Point 2 トラブル・苦情等は生協が直接対応に当たりますので、解決がスムーズです。

Point 3 敷金返還時にもトラブルの発生はほとんどありません。

Point 4 食生活もサポート！
ミールシステムの10%を還元！
※受験生・新入生の2月～3月限定！食生活もサポート！
※お申込み手続き時に、還元についてのご案内をお渡します。

Point 5 京大生専用の学生マンションです。

北白川 生協管理 コンシェルジュ北白川 一般契約 仲介 2年

0331461 京大正門まで自転車で9分 ●京大正門まで約1.8km

白川通りに面した分譲仕様のマンションです。オートロック・防犯カメラ（EV内も設置）完備で女性の方も安心して住んで頂けます。スーパー・コンビニ・飲食店も多く、生活に便利な好立地。全室洋室9帖以上でインターネットも無料なので、快適な学生生活を送って頂けます。

- 市バス「北白川別当町」下車徒歩1分 ●叡山電鉄「茶山」駅下車徒歩12分
- マンション ●鉄筋7階建 ●全20室 ●2003年完成
- 左京区北白川山田町68-2 ●専有面積 24.32～42.10㎡

年間総費用 **784,500～934,500円**

家賃 57,000～69,000円
共益費 6,000円
礼金 家賃2ヶ月分
敷金 家賃1ヶ月分
更新料 0円
更新事務手数料 10,000円+税
火災保険 生協の学生賠償責任保険 一人暮らし特約

浴室 セ/レレット
台所 1口ガスコンロ据付
洗濯 室内設置可
冷暖房 エアコン
床 フローリング
インターネット 光無料
オートロック あり
自転車置場 あり(自転車のみ)
その他 水道代 2,000円/月
防犯カメラ
退去時清掃代 20,000円+税
エレベーター

洋9～9.5帖

北白川 生協管理 (新築)北白川東小倉町新築マンション 一般契約 仲介 2年

0331550 京大正門まで自転車で6分 ●京大正門まで約1.1km

京都大学より大変近く、北部キャンパスへは徒歩約5分と通学に便利なマンションです。近くには白川通りがあり、スーパー・コンビニ・飲食店が多く、生活にも大変便利です。室内設備も充実しており、快適な学生生活を送って頂けます。

- 市バス「北白川校前」下車徒歩3分
- マンション ●鉄骨2階建 ●全4室 ●2020年完成予定
- 左京区北白川東小倉町20-2 ●専有面積 25.00～32.57㎡

年間総費用 **849,000～921,000円**

家賃 62,000～68,000円
共益費 5,000円
礼金 180,000円
敷金 家賃1ヶ月分
更新料 0円
更新事務手数料 10,000円+税
火災保険 生協の学生賠償責任保険 一人暮らし特約

浴室 セ/レレット
台所 2口ガスコンロ据付
洗濯 室内設置可
冷暖房 エアコン
床 フローリング
インターネット 光無料
オートロック あり
自転車置場 あり
その他 水道代2,000円/月
退去時清掃費 20,000円+税
トイレウォッシュレット 24時間換気
浴室乾燥機

洋10.8帖

浄土寺 生協管理 Sapiaientia 一般契約 仲介 2年

0331437 京大正門まで自転車で10分 ●京大正門まで約1.9km

銀閣寺・哲学の道に近く、静かな環境です。交通の便が良く通学にも適し、コンビニ・商店等買い物にも便利です。室内にはシステムキッチン・シャワー・ドレッサー・トイレウォッシュレット・浴室乾燥機等充実の設備です。

- 市バス「浄土寺」下車徒歩3分
- マンション ●鉄筋2階建 ●全8室 ●2014年3月完成
- 左京区浄土寺上南田町8 ●専有面積 27.47～29.96㎡

年間総費用 **841,500～865,500円**

家賃 62,000～64,000円
共益費 5,000円
礼金 150,000円
敷金 50,000円
更新料 0円
更新事務手数料 10,000円+税
火災保険 生協の学生賠償責任保険 一人暮らし特約

浴室 セ/レレット
台所 2口ガスコンロ据付
洗濯 室内設置可
冷暖房 エアコン
床 フローリング
インターネット 光無料
オートロック あり
自転車置場 あり(自転車のみ)
その他 水道代2,000円/月
防犯カメラ
トイレウォッシュレット 24時間換気
浴室乾燥機
退去時清掃費20,000円+税
水ネット申込金 3,000円+税(初回)

洋8～9.4帖

吉田 生協管理 コモド カサ 一般契約 仲介 2年

0331236 京大正門まで自転車で3分 ●京大正門まで約0.6km

キャンパスに近くとても便利な立地です。更新料なし。全室うれしい角部屋です。便利なゴミ毎日回収です。浴室乾燥機付で雨の日のお洗濯も快適ですね。

- 京阪電鉄「神宮丸太町」駅下車徒歩16分
- マンション ●鉄筋3階建 ●全12室 ●2008年完成
- 左京区吉田下大路町8-2 ●専有面積 27.25～30.36㎡

年間総費用 **798,000～858,000円**

家賃 59,000～64,000円
共益費 5,000円
礼金 120,000円
敷金 80,000円
更新料 0円
更新事務手数料 10,000円+税
火災保険 生協の学生賠償責任保険 一人暮らし特約

浴室 セ/レレット
台所 2口ガスコンロ据付
洗濯 室内設置可
冷暖房 エアコン
床 フローリング
インターネット 光無料
オートロック なし
自転車置場 あり
その他 水道代2,000円/月
防犯カメラ
Wi-Fi標準装備
浴室暖房乾燥機
TVモニターホン
ゴミ毎日回収
水ネット申込金3,000円+税
退去時清掃費15,000円+税


洋8帖

吉田 081 D-08 生協管理 BRAIN中大路 一最契約 仲介 2年

0331231 京大正門まで自転車まで3分 ●京大正門まで約0.6km

勉強に最適な静かな住環境です。少し歩けばコンビニや飲食店も近くに生活に便利な立地です。京都の観光地も近くに多く観光にも便利です。高級感のある高品質マンションです。

- 市バス「近衛通」下車徒歩5分
- マンション ●鉄筋2階建 ●全4室 ●2010年完成
- 左京区吉田中大路町31-32 ●専有面積 31.92㎡

年間総費用	800,500~812,500円
家賃	64,000~65,000円
共益費	家賃に含む
礼金	130,000円
敷金	70,000円
更新料	0円
更新事務手数料	10,000円+税
火災保険	生協の学生賠償責任保険 + 一人暮らし特約

浴室	セパレート
台所	2口ガスコンロ掘付
洗濯	室内設置可
冷暖房	エアコン
床	フローリング
インターネット	光(4,000円/月)
オートロック	あり
自転車置場	あり
その他	水道代2,000円/月 独立洗面化粧台 浴室暖房乾燥機 クロゼット TVモニターホン ゴミ毎日回収 退去時清掃費 20,000円+税

岡崎 270 E-09 生協管理 ルーセント岡崎 一最契約 仲介 2年

0331118 京大正門まで自転車まで9分 ●京大正門まで約1.8km

日当たりや風通しがよく、勉強に最適な静かな住環境です。少し歩けばコンビニやスーパー、飲食店も近くに生活に便利な立地です。夜間は玄関がオートロックになり、安心して生活していただけます。

- 京阪電鉄「丸太町」駅下車徒歩20分
- マンション ●鉄筋5階建 ●全46室 ●1986年完成/1992年増築
- 左京区岡崎東天王町8 ●専有面積 20.00~28.00㎡




年間総費用	492,500~804,500円
家賃	36,000~62,000円
共益費	4,000円
礼金	50,000円
敷金	50,000円
更新料	0円
更新事務手数料	10,000円+税
火災保険	生協の学生賠償責任保険 + 一人暮らし特約


浴室	セパレート/ユニット
台所	1口Hコンロ掘付
洗濯	室内/室外置場有
冷暖房	エアコン
床	クッションフロア
インターネット	光無料
オートロック	あり(19:00~7:00)
自転車置場	あり(原付まで)
その他	水道代2,000円/月 防犯カメラ 光ネット申込金 3,000円+税(初回のみ) 退去時清掃費 15,000円+税 2口ガスコンロ付洗濯器

田中 122 E-05 生協管理 WOOD VILLAGE 勝 一最契約 仲介 2年

0331150 京大正門まで自転車まで9分 ●京大正門まで約1.7km

勉強に最適な静かな住環境です。コンビニや飲食店も近くに生活に便利な立地です。通学にも最適です。京都大学の学生専用マンションです。

- 市バス「歌元田中」下車徒歩5分
- ハイツ ●木造2階建 ●全8室 ●2009年完成
- 左京区田中春菜町16-2 ●専有面積 24.84㎡




年間総費用	757,000~781,000円
家賃	58,000~60,000円
共益費	3,000円
礼金	100,000円
敷金	50,000円
更新料	0円
更新事務手数料	0円
火災保険	生協の学生賠償責任保険 + 一人暮らし特約



浴室	セパレート(独立洗面台)
台所	2口ガスコンロ付
洗濯	室内設置可
冷暖房	エアコン
床	フローリング
インターネット	光無料
オートロック	なし
自転車置場	あり
その他	シューズBOX 独立洗面化粧台 吊り棚 クロゼット 退去時清掃費 20,000円+税 特別清掃100円+税 ウォシュレット

下鴨 323 C-03 生協管理 ベルク下鴨 一最契約 仲介 2年

0331136 京大正門まで自転車まで14分 ●京大正門まで約2.8km

オール電化なので安心安全。しかも全室角部屋。スーパーまで徒歩2分、バス停はマンションの前、地下鉄の駅まで徒歩10分なのでとても便利です。

- 市バス「洛北高校前」下車徒歩1分 ●地下鉄丸線「北大路」駅下車徒歩10分
- マンション ●鉄筋3階建 ●全9室 ●2008年完成
- 左京区下鴨本町1-5 ●専有面積 20.16㎡

年間総費用	600,500~780,500円
家賃	45,000~60,000円
共益費	4,000円
礼金	50,000円
敷金	50,000円
更新料	0円
更新事務手数料	10,000円+税
火災保険	生協の学生賠償責任保険 + 一人暮らし特約

浴室	セパレート
台所	1口ガスコンロ掘付
洗濯	室外設置可
冷暖房	エアコン
床	ウッドタイル
インターネット	光無料
オートロック	あり
自転車置場	あり
その他	水道代2,000円/月 BS 室内照明 Wi-Fi標準装備 退去時清掃費 15,000円+税 光ネット申込金 3,000円+税(初回のみ)

北白川 004 F-05 生協管理 ル・フレール北白川 一最契約 男 仲介 2年

0310641 京大正門まで自転車まで10分 ●京大正門まで約1.9km

京大農学部から東へ徒歩約10分の閑静な住宅地にある、こじんまりとした学生専用のマンションです。全室南向きで明るく、和風の庭に面し和みます。車・バイク等の駐車も可能です。近くにスーパー、コンビニ、飲食店、各種医院等があり、日常生活にも便利です。

- 市バス「上池田町」下車徒歩2分 ●京阪電鉄「出町柳」駅下車徒歩20分
- マンション ●鉄骨2階建 ●全6室 ●1991年完成/2002年改築
- 左京区北白川山ノ元町3 ●専有面積 23.94㎡




年間総費用	697,000~733,000円
家賃	53,000~56,000円
共益費	3,000円
礼金	100,000円
敷金	50,000円
更新料	0円
更新事務手数料	10,000円+税
火災保険	生協の学生賠償責任保険 + 一人暮らし特約

浴室	セパレート
台所	2口ガスコンロ付
洗濯	室内設置可
冷暖房	エアコン
床	フローリング
インターネット	JCOM無料(12Mまで)
オートロック	なし
自転車置場	あり
その他	BS CS クロゼット 家主近住 JCOM無料(12Mまで) 退去時清掃費 15,000円+税 水道代2,000円/月

北白川 003 E-05 生協管理 ベルビュウ北白川 一最契約 仲介 2年

0330681 京大正門まで自転車まで9分 ●京大正門まで約1.7km

北白川の静かな住宅地にあり、スーパー・コンビニも近く交通も便利なセパレートタイプのマンションです。インターネット無料(即時利用可)等、勉強に最適な環境です。

- 市バス「北白川小倉町」下車徒歩2分 ●叡山電鉄「元田中」下車徒歩6分
- マンション ●鉄骨4階建 ●全21室 ●1995年完成
- 左京区北白川東平井町5-1 ●専有面積 19.34㎡




年間総費用	661,000~733,000円
家賃	48,000~54,000円
共益費	5,000円
礼金	100,000円
敷金	50,000円
更新料	0円
更新事務手数料	10,000円+税
火災保険	生協の学生賠償責任保険 + 一人暮らし特約

浴室	セパレート
台所	1口電気コンロ掘付
洗濯	室外設置可
冷暖房	エアコン
床	フローリング
インターネット	光無料
オートロック	あり
自転車置場	あり
その他	水道代2,000円/月 エレベーター 退去時清掃費 15,000円+税 防犯カメラ

北白川 005 E-05 生協管理 コロネット北白川 一最契約 仲介 2年

0331177 京大正門まで自転車まで10分 ●京大正門まで約1.9km

北白川の閑静な住宅地に位置し、勉強に最適です。敷地内にオーナー宅があり何と安心です。コンビニ、飲食店、郵便局なども近く生活にも便利です。

- 市バス「京都造形芸大前」下車徒歩3分
- マンション ●鉄骨2階建 ●全4室 ●2003年完成
- 左京区北白川瀬ノ内町2-1 ●専有面積 22.33㎡




年間総費用	672,500~684,500円
家賃	50,000円(1F) 51,000円(2F)
共益費	(水道代込)5,000円
礼金	50,000円
敷金	50,000円
更新料	0円
更新事務手数料	0円
火災保険	生協の学生賠償責任保険 + 一人暮らし特約

浴室	セパレート
台所	1口ガスコンロ掘付
洗濯	室内設置可
冷暖房	エアコン
床	フローリング
インターネット	有料
オートロック	なし
自転車置場	あり
その他	クロゼット 家主近住 退去時清掃費 15,000円+税

下鴨 324 C-04 生協管理 コンフォール下鴨 一最契約 仲介 2年

0330542 京大正門まで自転車まで13分 ●京大正門まで約2.5km

下鴨神社の至近距離にあり静かな環境です。コンビニ、スーパー、ドラッグストアも徒歩数分の近くにありまます。

- 市バス「一本松」下車徒歩1分 ●市バス「下鴨神社」下車徒歩3分
- マンション ●鉄骨2階建 ●全6室 ●2000年完成
- 左京区下鴨松ノ木町76 ●専有面積 20.50㎡




年間総費用	684,500円
家賃	53,000円
共益費	3,000円
礼金	50,000円
敷金	50,000円
更新料	0円
更新事務手数料	10,000円+税
火災保険	生協の学生賠償責任保険 + 一人暮らし特約

浴室	セパレート
台所	1口ガスコンロ掘付
洗濯	室内設置可
冷暖房	エアコン
床	フローリング
インターネット	光無料
オートロック	なし
自転車置場	あり
その他	全室南向 独立洗面台 TVモニターホン 退去時清掃費 20,000円+税 光ネット申込金 3,000円+税(初回のみ) Wi-Fi標準装備

●火災保険は、掛金が低く、保障が充実している生協の学生賠償責任保険 + 一人暮らし特約 をおすすめします。

吉田 082 C-07 生協管理 M.Blanc 定期借 2年 仲介

0330999 京大正門まで自転車で4分 ●京大正門まで約0.8km


2017年2月全面リニューアル(耐震補強済み)各設備に工夫を凝らした居住スペース。1,2階各1室で周辺環境と共に静かで勉強に最適です!通学・生活にも便利な立地です。

●市バス「京大正門前」下車徒歩4分 ●京阪電鉄「出町柳」駅下車徒歩6分
●マンション ●木造2階建 ●全2室 ●1972年完成/2017年改築
●左京区吉田泉殿町68-31 ●専有面積 21.54㎡

年間総費用 **655,125~667,250円**

家賃 49,000~50,000円
共益費 3,000円
礼金 100,000円
敷金 50,000円
再契約料 家賃0.5ヶ月分
更新料 0円
更新事務手数料 0円
火災保険 生協の学生賠償責任保険
一人暮らし特約

浴室 シャワーユニット
台所 2口ガスコンロ掘付
洗濯 室外設置可
冷暖房 エアコン
床 フローリング
インターネット 光無料(Wi-Fiのみ)
オートロック なし
自転車置場 なし
その他 水道代 2,000円/月
退去時清掃費 15,000円+税
温水洗浄便座



聖護院 293 D-08 生協管理 メゾンますみ 定期借 2年 男 仲介

0310712 京大正門まで自転車で4分 ●京大正門まで約0.8km

学生の必需品パソコンは光回線Wi-Fiは標準装備。京大の東には旧三高の寮歌の碑がある吉田山。春は桜、秋は紅葉の真如堂。その南には白虎塚の墓がある金成光明寺(黒谷さん)とらに、南には、岡崎公園、美術館、平安神宮が有り、西には山伏で有名な聖護院門跡(旧仮皇居)が有り伝統と文化の香り高い地であり、環境の良いところです。

●京阪電鉄「神宮丸太町」駅下車徒歩20分 ●市バス「熊野神社前」下車徒歩5分
●マンション ●鉄筋3階建 ●全11室 ●1989年完成
●左京区聖護院東町7 ●専有面積 18.00~19.00㎡

年間総費用 **612,500~660,500円**

家賃 45,000~49,000円
共益費 (水道代込) 5,000円
礼金 50,000円
敷金 50,000円
更新料 0円
更新事務手数料 10,000円+税
火災保険 生協の学生賠償責任保険
一人暮らし特約

浴室 ユニット
台所 1口ガスコンロ掘付
洗濯 室内設置可
冷暖房 エアコン
床 フローリング
インターネット 光無料
オートロック なし
自転車置場 なし
その他 BS 退去時清掃費
15,000円+税
光ネット申込金
3,000円+税
(初回のみ)



田中 123 E-05 生協管理 グランディアス伊織 定期借 2年 仲介

0330959 京大正門まで自転車で10分 ●京大正門まで約1.9km

桜並木の疎木が近く、落ちついた住環境。屋上より、五山の送り火も見え、京都を大満喫!コンビニ・郵便局・飲食店も近く便利な立地。1階には医院が併設されたキレイなマンション。

●市バス「伊織町」下車徒歩1分
●マンション ●鉄筋3階建 ●全15室 ●1990年完成
●左京区田中東高原町48-2 ●専有面積 18.55~30.80㎡

年間総費用 **528,500~660,500円**

家賃 39,000~50,000円
共益費 4,000円
礼金 50,000円
敷金 家賃1ヶ月分
更新料 0円
更新事務手数料 10,000円+税
火災保険 生協の学生賠償責任保険
一人暮らし特約

浴室 ユニット
台所 1口Hコンロ掘付
洗濯 室外設置可
冷暖房 エアコン
床 フローリング
インターネット 光無料
オートロック なし
自転車置場 あり
その他 水道代2,000円/月
BS
シューズBOX
ゴミ毎日回収
光ネット申込金
3,000円+税(初回のみ)
退去時清掃費15,000円+税
Wi-Fi標準装備



一乗寺 191 E-04 生協管理 シャンプール西川 定期借 2年 男 仲介

0310488 京大正門まで自転車で12分 ●京大正門まで約2.3km


全室南向きの部屋で日当たりが良く綺麗に改装しています。壁厚で防音性の高さは、特に優れています。京大男子の専用で、静かな住環境です。インターネット無料で即日利用可能。大家さんもそばにいるので対応早く安心です。

●市バス「一乗寺梅ノ木町」下車徒歩1分 ●叡山電車「茶山」駅下車徒歩5分
●マンション ●鉄筋3階建 ●全22室 ●1979年完成
●左京区一乗寺梅ノ木町10 ●専有面積 19.52㎡

年間総費用 **588,500~600,500円**

家賃 44,000~45,000円
共益費 4,000円
礼金 50,000円
敷金 50,000円
更新料 0円
更新事務手数料 10,000円+税
火災保険 生協の学生賠償責任保険
一人暮らし特約

浴室 ユニット
台所 1口ガスコンロ掘付
洗濯 室外設置可
冷暖房 エアコン
床 フローリング
インターネット 光無料
オートロック なし
自転車置場 あり(バイク不可)
その他 水道代1,900円/月
退去時清掃費15,000円+税
BSアンテナ
録音機付テレビモニター
京都府指定家庭用24時間
防犯カメラ



聖護院 294 D-08 生協管理 アベニュー東町 定期借 2年 男 仲介

0310715 京大正門まで自転車で5分 ●京大正門まで約0.9km

学校に近いく、勉強に適した静かな住環境の京大男子学生専用マンションです。光インターネットが毎月無料で使用できても便利です。コンビニ・ドラッグストア・飲食店も近くあり、生活に便利です。ロフトを寝室にできるので、6帖の部屋が広く使えます。

●市バス「熊野神社」下車徒歩5分
●アパート ●木造2階建 ●全4室 ●2003年完成
●左京区聖護院東町16 ●専有面積 12.96㎡(ロフトを含まず)

年間総費用 **624,500円**

家賃 46,000円
共益費 (水道代込) 5,000円
礼金 50,000円
敷金 50,000円
更新料 0円
更新事務手数料 0円
火災保険 生協の学生賠償責任保険
一人暮らし特約

浴室 ユニット
台所 1口Hコンロ掘付
洗濯 室内設置可
冷暖房 エアコン
床 フローリング/カーペット
インターネット 光無料
オートロック なし
自転車置場 あり(バイク不可)
その他 ロフト
室内照明
禁煙者限定
退去時清掃費
20,000円+税
光ネット申込金
3,000円+税(初回のみ)



上京区 350 C-08 生協管理 クリスタルハイツ 定期借 2年 仲介

0230431 京大正門まで自転車で7分 ●京大正門まで約1.3km

京都のメインストリート河原町通りに面し、交通の便もよく、京大までの距離も近く、バイトや食事にも非常に便利と入居者様から喜ばれています。

●市バス「荒神口」下車徒歩3分 ●京阪電鉄「神宮丸太町」駅下車徒歩7分
●マンション ●鉄筋3階建 ●全4室 ●1997年完成
●上京区河原町通荒神口下上生洲町220-1 ●専有面積 14.33~15.76㎡

年間総費用 **576,500~612,500円**

家賃 45,000~48,000円
共益費 2,000円
礼金 50,000円
敷金 50,000円
更新料 0円
更新事務手数料 10,000円+税
火災保険 生協の学生賠償責任保険
一人暮らし特約

浴室 セパレート
台所 1口ガスコンロ掘付
洗濯 室内設置可
冷暖房 エアコン
床 ウッドタイル
インターネット 光有料
オートロック あり
自転車置場 なし
その他 BS
退去時清掃費
20,000円+税
水道代
2,000円/月



一乗寺 190 E-03 生協管理 コーポラスNAGATA 定期借 2年 仲介

0330538 京大正門まで自転車で11分 ●京大正門まで約2.2km


近隣には大型スーパーや家電店、飲食店があり、生活に大変便利です。学生専用マンションなのでより良い勉強の環境です。

●市バス「高野」下車徒歩3分 ●叡山電車「茶山」駅下車徒歩4分
●マンション ●鉄筋4階建 ●全11室 ●1987年完成
●左京区一乗寺地蔵本町32-1 ●専有面積 21.00㎡

年間総費用 **543,000~603,000円**

家賃 40,000~45,000円
共益費 4,000円
礼金 60,000円
敷金 60,000円
更新料 0円
更新事務手数料 10,000円+税
火災保険 生協の学生賠償責任保険
一人暮らし特約

浴室 ユニット
台所 1口Hコンロ掘付
洗濯 室外設置可
冷暖房 エアコン
床 フローリング
インターネット 光無料
オートロック なし
自転車置場 あり
その他 水道代2,000円/月
退去時清掃費
20,000円+税



聖護院 295 D-09 生協管理 ジョイフルカワイ 定期借 2年 仲介

0331395 京大正門まで自転車で6分 ●京大正門まで約1.2km

すぐ近くにドラッグストア、コンビニ、飲食店があり生活に便利。美術館、図書館も近くにあり静かな環境です。通学にも最適です。大家さんが同じ敷地内にいるので安心です。

●市バス「熊野神社前」下車徒歩1分 ●京阪電鉄「神宮丸太町」駅下車徒歩5分
●マンション ●鉄筋3階建 ●全28室 ●1981年完成/1996年改築
●左京区聖護院山王町28-6 ●専有面積 15.75~17.23㎡

年間総費用 **480,500~600,500円**

家賃 35,000~45,000円
共益費 4,000円
礼金 50,000円
敷金 50,000円
更新料 0円
更新事務手数料 10,000円+税
火災保険 生協の学生賠償責任保険
一人暮らし特約

浴室 ユニット/セパレート
台所 1口ガスコンロ掘付
洗濯 室外設置可
冷暖房 エアコン
床 クッションフロア
インターネット 光無料
オートロック なし
自転車置場 あり
その他 水道代2,000円/月
シューズBOX
光ネット申込金
3,000円+税(初回のみ)
退去時清掃費
15,000円+税
防犯カメラ
Wi-Fi標準装備



永観堂 271 F-09 生協管理 イイダハイツ 一般契約 2年 女 仲介

0320173 京大正門まで自転車で11分 ●京大正門まで約2.1km



南禅寺、永観堂近くの閑静な住宅街にあります。窓向きは南向きで日当たり良好。女子専用のマンションでとてもきれいです。大家さんともそばにいますので安心です。

- 市バス「永観堂前」下車徒歩1分
- ハイツ ●木造2階建 ●全4室 ●2005年完成
- 左京区永観堂西町20 ●専有面積 22.00㎡

年間総費用 **588,500円**

家賃 44,000円
共益費 4,000円
礼金 50,000円
敷金 30,000円
更新料 0円
更新事務手数料 10,000円+税
火災保険 生協の 学生賠償責任保険 一人暮らし特約

浴室 セパレート
台所 2口ガスコンロ付
洗濯 室外設置可
冷暖房 エアコン
床 フローリング
インターネット 光無料 (Wi-Fiのみ)
オートロック なし
自転車置場 なし
その他 ゴミ袋代150円/月
クローゼット
光有線は個別申込(有料)
防犯カメラ
水道代2,000円/月
退去時清掃費 15,000円+税

吉田 083 C-07 生協管理 コーポ泉 一般契約 2年 男 仲介

0310395 京大正門まで自転車で5分 ●京大正門まで約0.9km

勉強に最適な静かな住環境です。少し歩けばコンビニや飲食店も近く生活に便利な立地です。京都の観光地も近くに多く観光にも便利です。光インターネット回線設置済で使用可能です。

- 市バス「百万遍」下車徒歩4分 ●京阪電鉄「出町柳」駅下車徒歩10分
- マンション ●鉄骨3階建 ●全12室 ●1988年完成
- 左京区吉田泉殿町53-2 ●専有面積 14.50㎡

年間総費用 **540,500~564,500円**

家賃 39,000~41,000円
共益費 (水道代込) 5,000円
礼金 50,000円
敷金 30,000円
更新料 0円
更新事務手数料 0円
火災保険 生協の 学生賠償責任保険 一人暮らし特約

浴室 ユニット
台所 1口ガスコンロ付
洗濯 共同洗濯機(無料)
冷暖房 エアコン
床 クッションフロア
インターネット 光無料
オートロック なし
自転車置場 なし
その他 光ネット申込金 3,000円+税
ミニ冷蔵庫
室内照明・押入
退去時清掃費 15,000円+税




北白川 007 D-06 生協管理 EAST:1 一般契約 2年 仲介

0330015 京大正門まで自転車で5分 ●京大正門まで約1.0km

勉強に最適な静かな住環境です。少し歩けばコンビニや飲食店も近く生活に便利な立地です。農学部・理学部のキャンパスより徒歩2分の好立地です。

- 市バス「百万遍」下車徒歩5分
- マンション ●鉄骨3階建 ●全11室 ●1987年完成/2014年改装
- 左京区北白川追分町38-6 ●専有面積 16.01~16.24㎡

年間総費用 **523,500~547,500円**

家賃 38,000~40,000円
共益費 (水道代込) 5,000円
礼金 30,000円
敷金 50,000円
更新料 0円
更新事務手数料 0円
火災保険 生協の 学生賠償責任保険 一人暮らし特約

浴室 ユニット
台所 1口電気コンロ付
洗濯 コインランドリー
冷暖房 エアコン
床 クッションフロア/カーペット
インターネット 光無料
オートロック なし
自転車置場 なし
その他 クローゼット有
退去時清掃費 20,000円+税




北白川 008 E-04 生協管理 コーポ芳叡 一般契約 2年 男 仲介

0310053 京大正門まで自転車で10分 ●京大正門まで約2.0km


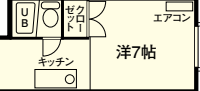
勉強に最適な閑静な住宅街です。全室南向。近くに大型スーパー(ライフ)やコンビニ、飲食店もあり生活にも便利です。

- 市バス「上終町」下車徒歩1分
- マンション ●鉄骨2階建 ●全6室 ●1980年完成/1997年改装
- 左京区北白川東伊織町3 ●専有面積 17.95㎡

年間総費用 **415,500~523,500円**

家賃 31,000~40,000円
共益費 3,000円
礼金 30,000円
敷金 30,000円
更新料 0円
更新事務手数料 0円
火災保険 生協の 学生賠償責任保険 一人暮らし特約

浴室 ユニット
台所 1口ガスコンロ付
洗濯 コインランドリー/室内設置可
冷暖房 エアコン
床 クッションフロア
インターネット 光有料
オートロック なし
自転車置場 なし
その他 水道代2,000円/月
室内照明
クローゼット
退去時清掃費 15,000円+税
105号室のみ
洗濯機室内設置可

北白川 006 E-04 生協管理 グリーンハイムまつい 一般契約 2年 仲介

0331452 京大正門まで自転車で10分 ●京大正門まで約2.0km

2008年、全改装、IHキッチン、ウォシュレット、据付の清潔な室北白川の住宅街にあり、近くにスーパー、コンビニ、飲食店、郵便局があり生活に便利です。全室南向き、敷地内の家主が宅配受取可、防犯カメラ設置

- 市バス「伊織町」下車徒歩2分 ●叡山電鉄「茶山」駅下車徒歩10分
- ハイツ ●木造2階建 ●全6室 ●2008年完成
- 左京区北白川西伊織町22 ●専有面積 17.16㎡

年間総費用 **487,500~511,500円**

家賃 35,000~37,000円
共益費 (水道代込) 5,000円
礼金 30,000円
敷金 30,000円
更新料 0円
更新事務手数料 10,000円+税
火災保険 生協の 学生賠償責任保険 一人暮らし特約

浴室 ユニット
台所 1口IHコンロ据付
洗濯 室外設置可
冷暖房 エアコン
床 フローリング
インターネット 光無料
オートロック なし
自転車置場 なし
その他 クローゼット
敷地に管理人居住
防犯カメラ設置
ウォシュレット
退去時清掃代 15,000円+税




北白川 009 F-06 生協管理 KENハイツ 一般契約 2年 男 仲介

0310491 京大正門まで自転車で9分 ●京大正門まで約1.7km

静かな環境で春には白川沿いの桜並木の綺麗な所です。

- 市バス「北白川仕伏町」下車徒歩5分
- ハイツ ●木造2階建 ●全6室 ●1985年完成/随時室内改装
- 左京区北白川仕伏町37 ●専有面積 28.00㎡

年間総費用 **492,500円**

家賃 38,000円
共益費 2,000円
礼金 50,000円
敷金 50,000円
更新料 0円
更新事務手数料 10,000円+税
火災保険 生協の 学生賠償責任保険 一人暮らし特約

浴室 ユニット
台所 2口ガスコンロ据付
洗濯 室内設置可
冷暖房 エアコン
床 畳/フローリング
インターネット JCOM無料(12時まで)
オートロック なし
自転車置場 なし
その他 101-102-103-203号フローリング
201-202号
和室
クローゼット・押入
インターネット12時まで
退去時清掃費 15,000円+税




北白川 010 E-05 生協管理 ヴィラ佐藤 一般契約 2年 仲介

0330936 京大正門まで自転車で8分 ●京大正門まで約1.5km

1.全室・光ファイバーでのインターネットが入居、即、無料で使用可。2.北白川地区の閑静な住宅地で、京大とは庭続きの位置にあります。3.全室 隣接する建物がなく、オープン的なプライバシーが守られます。その様な環境の中で、充実した学生生活を送りましょう。

- 市バス「小倉町」下車徒歩1分
- マンション ●鉄骨3階建 ●全17室 ●1980年完成/1995年改装
- 左京区北白川西高町28 ●専有面積 16.94㎡

年間総費用 **365,000円**

家賃 26,000円
共益費 (水道代込) 4,000円
礼金 20,000円
敷金 30,000円
更新料 0円
更新事務手数料 0円
火災保険 生協の 学生賠償責任保険 一人暮らし特約

浴室 コインシャワー
台所 1口ガスコンロ付
洗濯 コインランドリー
冷暖房 エアコン
床 クッションフロア又はパンチカーペット
インターネット 光無料
オートロック なし
自転車置場 なし
その他 クローゼット
退去時清掃費 15,000円+税




永観堂 272 F-09 生協管理 いいだ荘 一般契約 2年 女 仲介

0320050 京大正門まで自転車で11分 ●京大正門まで約2.1km

南禅寺、永観堂近くの閑静な住宅街にあります。女性専用の貸間で、大家さんともそばにいますので安心です。

- 市バス「永観堂前」下車徒歩1分
- 貸間 ●木造2階建 ●全6室 ●2005年改装
- 左京区永観堂西町20 ●専有面積 16.20㎡

年間総費用 **252,000~324,000円**

家賃 19,000~25,000円
共益費 2,000円
礼金 0円
敷金 0円
更新料 0円
更新事務手数料 10,000円+税
火災保険 生協の 学生賠償責任保険 一人暮らし特約

浴室 共同風呂
台所 1口ガスコンロ付
洗濯 コインランドリー
冷暖房 エアコン
床 フローリング
インターネット 光無料 (Wi-Fiのみ)
オートロック なし
自転車置場 なし
その他 水道代1,700円/月
ゴミ袋代150円/月
光有線は個別申込(有料)
防犯カメラ
シューズBOX




●火災保険は、掛金が低く、保障が充実している生協の 学生賠償責任保険 + 一人暮らし特約 をおすすめします。